



Fairer wohnen!

# Genossen wohnen sorgloser!

Mehr Sicherheit für Ihre Wohnung



# Sicher ist sicher!

Zuhause ist es doch am schönsten – doch nur, wenn Sie sich darin wohl und auch sicher fühlen. Dabei ist das Thema Sicherheit nicht nur uns, sondern auch Ihnen besonders wichtig. So ergaben die Ergebnisse unserer Kundenzufriedenheitsbefragung, dass Sie sich in diesem Punkt spezielle Angebote von uns wünschen.

Aus diesem Grund haben wir mit der Mülheimer Firma für Sicherheitstechnik Fritz Graefer eine Kooperation geschlossen. Dadurch können wir Ihnen nun die Möglichkeit bieten, für Ihre Eingangs- und Balkontür sowie die Fenster verschiedene Ausstattungspakete in unterschiedlichen Sicherheitsstufen einbauen zu lassen – sofern es **technisch machbar** ist. Es handelt sich zum Beispiel um Zusatzschlösser für Fenster und die Wohnungstür oder Stangenschlösser für die Balkontür.

Der zusätzliche Einbruchschutz kostet Sie je nach Umfang lediglich einen kleinen Aufschlag auf die monatliche Miete. Dafür wohnen Sie bei uns sorglos und sicher! Das liegt uns am Herzen.

Ihr MWB-Team

## WICHTIGER HINWEIS:

Die Montage kann nur  
erfolgen, wenn es in  
Ihrer Wohnung technisch  
möglich ist.

# In sechs Schritten zu mehr Sicherheit

**1.** Sie haben Interesse an unserem Angebot? Dann melden Sie sich bei unserem Kundenservice unter Tel. (0208) 696 12 - 100.

MWB setzt sich mit der Firma Fritz Graefer in Verbindung und übermittelt Ihre Wünsche.

**2.**

Mitarbeiter der Firma Fritz Graefer vereinbaren einen Ortstermin bei Ihnen, um die technische Machbarkeit der Ausstattungswünsche zu prüfen.

**3.**

**4.**

Die Firma Fritz Graefer unterbreitet MWB das individuelle Angebot für Ihre Wünsche.

MWB setzt sich mit Ihnen in Verbindung und teilt Ihnen den Aufschlag mit, der bei der monatlichen Miete auf Sie zukommt, wenn die Sicherheitsausstattung wunschgemäß montiert wird.

**5.**

Sind Sie einverstanden, schließen Sie mit MWB eine Vereinbarung über die Mietanpassung, die erst nach Ausführung der Arbeiten greift.

**6.**

## UNSER TIPP:

Beim Verlassen der Wohnung immer abschließen, am besten zweimal – auch wenn Sie nur kurz weg sind.

# SICHERHEITSPAKET „WOHNUNGSEINGANGSTÜR“



## STUFE 1

Die HOPPE Schutzgarnitur mit SI-Winkel-Schließblech wird durch ein Tür-Zusatzschloss von IKON mit robustem Riegel und massivem Schließkasten verstärkt.\*\*



## STUFE 2

Zusätzlich zur HOPPE Schutzgarnitur mit Zylinderziehschutz wird ein SI-Winkel-Schließblech sowie ein innen angebrachter Panzerriegel mit einem weiteren Außenzylinder montiert.\*\*



## STUFE 3

Optimalen Schutz erreichen Sie mit einer neuen Wohnungseingangstür mit Einbruchhemmung RC 2 und innen angebrachtem Panzerriegel.\*\*

\* Der Preis versteht sich inkl. Montage und als monatlicher Zuschlag auf die Miete für die Dauer von 12 Jahren.

Selbstverständlich kann der Gesamtbetrag auch auf Basis Ihres individuellen Angebots in einer Summe bezahlt werden.

\*\* Wenn der Einbau technisch möglich.



## SICHERHEITSPAKET „FENSTER“



mtl. ab  
**1,70 €\***

### STUFE 1

Das abschließbare Fenstergriff-Zusatzschloss von ABUS schützt gegen Aufbrechen auf der Griffseite. Das Schloss ersetzt den vorhandenen Griff.\*\*



mtl. ab  
**2,10 €\***

### STUFE 2

Das stabile Fenstergriff-Zusatzschloss von ABUS hat einen gehärteten Sperrbügel für die Kippstellung; eine zusätzliche Bandsicherung schützt die Scharnierseite. Verschluss der Sicherung und des Fensters erfolgt über den Griff.\*\*



**UNSER TIPP:**  
Schließen Sie Ihre  
Rollläden nur nachts!

\* Der Preis versteht sich inkl. Montage und als monatlicher Zuschlag auf die Miete für die Dauer von 12 Jahren.

Selbstverständlich kann der Gesamtbetrag auch auf Basis Ihres individuellen Angebots in einer Summe bezahlt werden.

\*\* Wenn der Einbau technisch möglich.



## SICHERHEITSPAKET „BALKON“



mtl. ab  
**2,80 €\***

### STUFE 1

Das ABUS Stangenschloss für Balkontüren mit zwei stabilen Sicherungspunkten und patentiertem Verriegelungssystem bietet hohe Sicherheit und extremen Widerstand gegen Angriffe von außen.\*\*



mtl. ab  
**3,20 €\***

### STUFE 2

Zusätzlich zum links beschriebenen ABUS Stangenschloss schützt eine Bandsicherung die Scharnierseite. So haben Einbrecher kaum eine Chance.\*\*

**UNSER TIPP:**  
Lassen Sie Geld und Wertgegenstände nicht gut sichtbar liegen!

\* Der Preis versteht sich inkl. Montage und als monatlicher Zuschlag auf die Miete für die Dauer von 12 Jahren. Selbstverständlich kann der Gesamtbetrag auch auf Basis Ihres individuellen Angebots in einer Summe bezahlt werden.  
\*\* Wenn der Einbau technisch möglich.

A photograph of a man with a full beard and glasses carrying a young child on his shoulders. The man is wearing a grey tank top and has several tattoos on his arms, including one that says 'MAS' and another with 'D' and 'U'. The child is wearing a white shirt. The background is a blurred green outdoor setting.

# #Genossen wohnen fairer!

Denn bei uns sind echte Mitbestimmung und gute Nachbarschaft genauso selbstverständlich wie gegenseitige Unterstützung und kluge Investitionen. Mit erschwinglichen Mieten und einem lebenslangen Wohnrecht geben wir Sicherheit in allen Lebenslagen.

**Sie möchten, dass Ihre Wohnung sicherer wird?  
Unser Kundenservice kümmert sich um Ihre Wünsche!**

Mülheimer Wohnungsbau eG  
Kundenservice  
Friedrich-Ebert-Straße 39  
45468 Mülheim an der Ruhr  
Telefon (0208) 696 12 - 100  
E-Mail: [kundenmanager@mwb.info](mailto:kundenmanager@mwb.info)  
[www.mwb.info](http://www.mwb.info) 